

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE**  
**SEANCE DU LUNDI 15 DÉCEMBRE 2014**

**COMPTE RENDU**

Le lundi 15 décembre 2014 à dix-huit heures trente, le Conseil Communautaire régulièrement convoqué par lettre ou courriel du mardi 9 décembre 2014, assortis de l'ordre du jour et des notes explicatives de synthèse, conformément aux articles L. 2121-10 à L. 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni à l'Hôtel de Ville sous la présidence de Mme Catherine VAUTRIN, Présidente de Reims Métropole.

Mme Catherine VAUTRIN, M. Xavier ALBERTINI, M. Jacques AMMOURA, M. Patrice BARRIER, Mme Sylvie BEAUFORT, Mme Valérie BEAUVAIS, M. Patrick BEDEK, M. Jean-Pierre BELFIE, M. Maurice BENOIST, M. Dominique BERGER, Mme Saida BERTHELOT, M. Gilles BORCK, Mme Evelyne BRUSCHI, M. David CHATILLON, M. Cédric CHEVALIER, Mme Nathalie CHILD, Mme Gaëlle CLEMENT, Mme Virginie COEZ, Mme Catherine COUTANT, Mme Dominique DELOUETTE, M. Benjamin DEVELEY, M. Alban DOMINICY, Mme Touria DOUAH, Mme Marie-Thérèse DRACHE, M. Thomas DUBOIS, Mme Kim DUNTZE, Mme Fatima EL HAOUSSINE, Mme Nadine FERON, M. Jean-François FERRANDO, M. Jean-Pierre FORTUNE, M. Jean-Louis GADRET, M. Pierre GEORGIN, Mme Isabelle GERARD, Mme Anne-Marie GERMAIN, Mme Carole GODIN, Mme Patricia GRAIN, M. Emmanuel HENON, M. Alain HIRAUT, M. Didier HOUDELET, M. Jean-Claude HURTEAUX, M. Stéphane JOLY, M. Pascal LABELLE, Mme Corinne LAINÉ, M. Alain LALOUETTE, M. Bernard LANDUREAU, Mme Michelle LARRERE, M. Cédric LATTUADA, M. Christian LEFEVRE, M. Frédéric LEPAN, M. Alain LESCOUET, Mme Jocelyne LHOTEL, Mme Nathalie MALMBERG, M. Nicolas MARANDON, Mme Véronique MARCHET, Mme Dominique MARCOUX, M. Jean MARX, M. Jean-Claude MEUNIER, Mme Laure MILLER, Mme Orélie MINGOLLA, Mme Nathalie MIRAVETE, M. Franck NOEL, M. Roger PARIS, Mme Dominique PERIN-NETZER, M. Claude PIQUARD, M. Bernard PROUVEZ, M. Eric QUENARD, Mme Evelyne QUENTIN, Mme Chantal RAVIER, M. Arnaud ROBINET, M. Mario ROSSI, M. Jean-Marc ROZE, Mme Amélie SAVART, M. André SECONDE, Mme Marie-Thérèse SIMONET, Mme Virginie TAMBOUR, Mme Sylvie THOURAULT, M. André VAN COMPERNOLLE, Mme Elizabeth VASSEUR, M. Vincent VERSTRAETE, Mme Anne-Marie VION, M. Alain WANSCHOOR, Mme Frédérique WATEAU.

**Secrétaire :**

Cédric LATTUADA

**Vice Secrétaire :**

Arnaud ROBINET

**Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, décide :**

**CC-2014-172 : Budget primitif 2015**

de recourir, comme modalités d'adoption des budgets primitifs, à un vote par chapitre pour les sections de fonctionnement et d'investissement, sans vote formel sur chacun des chapitres, d'adopter les budgets primitifs 2015 et leurs annexes du Budget principal et des Budgets annexes de l'Eau potable, de l'Assainissement, des Transports publics de personnes, de la ZAC de Bezannes, du Parc d'Activités de la Malle, des Ordures Ménagères, de l'Archéologie, du Parc d'Activités de la Husselle, du Parc d'Activités Pierre de Coubertin, des Prestations de services aux collectivités et de la Boucle Locale des Télécommunications.

de reprendre sur le budget des Ordures Ménagères, la provision pour risques d'un montant total de 2 000 000 euros sur le chapitre 78 (recettes de fonctionnement), article 7815.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 72, Contre : 8, Abstention : 2

**CC-2014-173 : Décision modificative 3 de 2014**

de recourir, comme modalités d'adoption des décisions modificatives, à un vote par chapitre pour les sections de fonctionnement et d'investissement, sans vote formel sur chacun des chapitres, d'autoriser par les présentes décisions modificatives, l'ouverture des crédits additionnels pour le budget principal et les budgets annexes de l'eau potable, de l'assainissement et des Parcs d'Activités de la Malle, de la Husselle et Pierre de Coubertin.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 74, Contre : 0, Abstention : 8

**CC-2014-174 : Attribution de compensation 2014**

d'acter la répartition de l'attribution de compensation 2014 entre les différentes communes membres sur la base des montants indiqués comme suit :

- Bétheny	293 254 €
- Bezannes	139 573 €
- Cernay-lès-Reims	319 127 €
- Champfleury	173 085 €
- Champigny	209 634 €
- Cormontreuil	1 297 678 €
- Prunay	115 302 €
- Puisieux	21 815 €
- Reims	30 440 686 €
- Saint-Brice Courcelles	2 555 007 €
- Saint-Léonard	53 204 €
- Sillery	422 535 €
- Tinquieux	340 259 €
- Taissy	337 594 €
- Trois-Puits	1 013 €
- Villers-Aux-Noëuds	- 4 016 €

et de régler le solde de l'attribution de compensation aux communes.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

### **CC-2014-175 : Tarifs des services publics de Reims Métropole 2015**

de fixer les tarifs des services publics de Reims Métropole pour l'année 2015.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

### **CC-2014-176 : SAS Patrimoniale de la Marne Implantation d'un point de vente collectif à Cernay-lès-Reims Garantie d'emprunt**

d'accorder sa garantie dans la limite de 50 % à la SAS Patrimoniale de la Marne pour le remboursement de l'emprunt de 535 000 € que cette Société se propose de contracter auprès du Crédit Agricole du Nord-Est pour financer l'acquisition d'un terrain et la construction d'un bâtiment ZAC des Didris à Cernay-lès-Reims.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 71, Contre : 0, Abstention : 0, NPPV : Patrick BEDEK, Jean-Pierre BELFIE, Benjamin DEVELEY, Pierre GEORGIN, Alain LESCOUET, Nathalie MIRAVETE, Arnaud ROBINET, Jean-Marc ROZE, Catherine VAUTRIN, Vincent VERSTRAETE, Alain WANSCHOOOR

### **CC-2014-177 : Accession sociale et accession à prix maîtrisé à la propriété Dispositifs financiers d'accompagnement**

d'approuver le dispositif d'accompagnement social à la propriété sur le territoire de Reims Métropole,

d'autoriser Madame la Présidente à signer la convention partenariale avec les acteurs concernés, ainsi que les futures conventions techniques qui interviendraient dans la mise en œuvre de ce dispositif.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

### **CC-2014-178 : Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH)**

d'autoriser Madame la Présidente à lancer la procédure d'opération programmée d'amélioration de l'habitat sur le territoire de l'agglomération dans sa phase de suivi-animation, qui constituera la mise en œuvre du programme d'actions du PLH 2012-2017 en direction de l'habitat privé.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

### **CC-2014-179 : Conseil Intercommunal de Sécurité et de Prévention de la Délinquance Stratégie Territoriale de Sécurité et de Prévention de la Délinquance 2015-2017**

d'autoriser Madame la Présidente à signer la Stratégie Territoriale de Sécurité et de Prévention de la Délinquance 2015-2017 avec les partenaires du dispositif dont l'Etat dans ses différentes composantes, le Conseil Général de la Marne, Plurial l'Effort Rémois, Reims habitat Champagne-Ardenne, le Foyer Rémois, Monsieur le Procureur de la République et Madame la Directrice académique des Services de l'Education Nationale,

de rénover le fonctionnement du CISPd et renouveler la composition de ses différentes instances, de confier au Comité de Pilotage la mise en œuvre concrète et opérationnelle de la Stratégie

Territoriale de Sécurité et de Prévention de la Délinquance de Reims Métropole à partir des axes prioritaires d'actions définies,  
de confier au Comité de Pilotage du CISPD la mission d'actualiser son règlement intérieur et sa charte déontologique si nécessaire.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2014-180 : Association d'Accompagnement Educatif de la Marne - AAEM 51**  
**Attribution de subvention**

d'attribuer à l'Association d'Accompagnement Educatif de la Marne (AAEM 51) une subvention de 350 €.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 81, Contre : 0, Abstention : 0, NPPV : Nadine FERON

**CC-2014-181 : Université de Reims Champagne-Ardenne**  
**Convention cadre 2012-2014**  
**Convention spécifique 4-2014**

de rapporter partiellement le second paragraphe de la délibération n°CC-2014-6 correspondant à la partie suivante : « et 110 000 € en investissement »,  
d'autoriser Madame la Présidente, conformément à la disposition de la convention cadre, à signer une quatrième convention spécifique de financement pour l'année 2014 pour les projets définis conjointement,  
d'attribuer à l'Université de Reims Champagne-Ardenne une subvention de 102 788 € en investissement.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 80, Contre : 0, Abstention : 0, NPPV : Jocelyne LHOTEL, Arnaud ROBINET

**CC-2014-182 : Dispositif "Cordées de la Réussite"**  
**Conventions de financement**  
**Année universitaire 2014-2015**

d'autoriser Madame la Présidente à signer des conventions de financement avec NEOMA Business School et l'Université de Reims Champagne-Ardenne dans le cadre du soutien au dispositif « Cordées de la Réussite »,  
d'attribuer une subvention de 7 000 € à NEOMA Business School et une de 2 000 € à l'Université de Reims Champagne-Ardenne.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0  
NPPV : NEOMA : M. Belfie, Mme Marchet / URCA : M. Robinet, Mme Lhotel

**CC-2014-183 : EPIC Office de Tourisme de l'agglomération de Reims**  
**Convention d'objectifs**  
**Avenant 1 - Attribution de subvention**

d'autoriser Madame la Présidente à signer l'avenant n°1 à la convention d'objectifs.  
d'attribuer à l'Office de Tourisme de l'Agglomération de Reims une subvention de 135 588,16 €.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2014-184 : EPIC Office de Tourisme de l'agglomération de Reims**  
**Relais nautiques de Reims et de Sillery**  
**Approbation des budgets 2015**

d'approuver le budget 2015 de l'EPIC Office de Tourisme de l'Agglomération de Reims,  
d'approuver le budget 2015 des relais nautiques de Reims et de Sillery.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2014-185 : Haltes nautiques de Reims et de Sillery**  
**Tarifs 2015**

de fixer les tarifs 2015 des redevances pour l'usage des haltes nautiques et de leurs équipements  
comme suit :

type	durée	halte	Max de bateaux - 10m TTC	Max de bateaux 10-15m TTC	Max de bateaux 15-20m TTC	Max de bateaux + 20m TTC	Péniche Hôtel TTC	
<b>Amarrage saison mai - septembre</b>								
	<b>1 jour</b>	reims	12 €	15 €	20 €	25 €	55 €	
		sillery	8 €	12 €	16 €	25 €	55 €	
	<b>3 jours</b>	reims	25 €	33 €	43 €	55 €	130 €	
		sillery	18 €	27 €	35 €	55 €	130 €	
	<b>7 jours</b>	reims	50 €	62 €	82 €	110 €	220 €	
		sillery	34 €	50 €	66 €	110 €	220 €	
	<b>14 jours</b>	reims	70 €	105 €	135 €	170 €	340 €	
		sillery	60 €	80 €	100 €	170 €	340 €	
	<b>1 mois</b>	reims	140 €	210 €	170 €	340 €	680 €	
		sillery	130 €	180 €	200 €	340 €	680 €	
	consommation eau	forfait	sillery	- €	- €	- €	38 €	
	mise à l'eau	forfait	sillery	10 €	12 €	12 €	12 €	
machine à laver	forfait	tarif unique	3 €					
sèche linge	forfait	tarif unique	3 €					

#### Hivernage octobre - avril

TTC

Période du 01/01/2015-30/04/2015 : tarif mensuel	reims	100,00 €	120,00 €	150,00 €	175,00 €
	sillery	100,00 €	120,00 €	150,00 €	175,00 €
A compter du 01/10/2015 : Forfait 7 mois	reims	735,00 €	900,00 €	1 050,00 €	1 200,00 €
	sillery	735,00 €	900,00 €	1 050,00 €	1 200,00 €

TTC

<b>Amarrage Annuel</b>	Professionnel Reims	2 337 €
	Reims - sans accès fluide	1 200 €
	Professionnel Sillery	500 €

<b>Forfait Charges - Electricité</b>	charges présentées par l'Office de tourisme au propriétaire du bateau à l'issue de la période, selon relevé de compteur.
--------------------------------------	--

Remise commerciale entre 10 et 30% selon cas spécifique dont cas de force majeure, défaillance technique, nuisances...

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
 Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

### **CC-2014-186 : Plan de protection de l'atmosphère**

#### **Consultation des collectivités**

##### **Avis**

1/ de prendre acte des constats et des recommandations du Plan de Protection de l'Atmosphère (PPA) de l'agglomération rémoise : des dépassements de seuils réglementaires en dioxyde d'azote et en poussières fines sont constatés sur le territoire de l'agglomération rémoise.

La mise en œuvre du PPA doit permettre de diminuer le nombre de situation de dépassement et contribuer aux objectifs nationaux de réduction des émissions de particules fines et d'oxyde d'azote.

Dans le cadre du projet de Plan de Déplacements Urbains qui sera finalisé fin 2015, des objectifs ambitieux seront fixés notamment en matière de report modal et de recours à des véhicules non polluants. Pour autant, en l'état, il convient :

2/ d'émettre les réserves suivantes sur :

-L'efficacité des mesures relatives aux Installations Classées au titre de la Protection pour l'Environnement (ICPE) : l'évolution réglementaire, de ces dix dernières années, a engendré des investissements financiers successifs importants, de la part des industriels et de la collectivité.

De nouvelles contraintes risquent, pour la collectivité, de conduire à :

- La fragilisation financière et juridique des contrats de délégation de services publics ;
- Une hausse du prix de l'énergie pour les abonnés du réseau de chaleur ;
- Et favorisera les petites installations de combustion plus difficiles à encadrer.

-L'insuffisante définition ou l'absence de présentation des coûts financiers induits par les actions du PPA ;

-La capacité des porteurs identifiés à contrôler certaines actions et à suivre les indicateurs mentionnés, dont la collecte est parfois complexe, notamment sur les données de transport.

3/ de demander que :

-Les actions tiennent compte de l'équilibre des finances publiques afin de ne pas fragiliser le service public ;

-Les actions soient compatibles avec le maintien du dynamisme du tissu économique du territoire ;

-Le Plan de Protection de l'Atmosphère ne limite pas les possibilités d'urbanisation en milieu urbain constitué, mais privilégie la résorption des problèmes de la pollution à la source, en améliorant la desserte des transports collectifs ou la pratique des déplacements actifs.

-Les actions assurent la cohabitation des différents moyens de transports ;

4/ de proposer :

-La mise en place d'un groupe de travail sur l'impact financier des mesures proposées, notamment celles relatives au Plan de Déplacements Urbains, aux industriels et en cas de pic de pollution ;

-La mise en place d'un groupe de travail pour optimiser l'usage des indicateurs.

5/ d'émettre un avis favorable sur les objectifs de réduction des concentrations des polluants mais réservé sur la mise en œuvre du PPA.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

### **CC-2014-187 : ZAC de Bezannes**

#### **Compte rendu annuel d'activités arrêté au 31 décembre 2013**

de prendre acte et d'approuver le compte rendu annuel d'activités de la ZAC de Bezannes arrêté au 31 décembre 2013.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

### **CC-2014-188 : ZAC de Bezannes**

#### **Convention particulière pour la desserte en énergie électrique**

d'autoriser Madame la Présidente à signer avec ERDF la convention particulière relative à la quatrième tranche d'aménagement de la ZAC de Bezannes, concernant la desserte en électricité des parcelles J, K1 et L.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2014-189 : ZAC de Bezannes**  
**Convention de desserte en gaz - lots G5 à G7, et Lot I**  
**Avenant 3**

d'autoriser Madame la Présidente à signer avec GRDF l'avenant n°3 à la convention pour la desserte en gaz naturel des parcelles G5 à G7, et le lot I situés sur la ZAC de Bezannes.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2014-190 : Compteurs communicants pour la distribution publique de gaz naturel**  
**Convention relative à l'installation et à l'hébergement d'équipements de**  
**télérelève en hauteur avec Gaz Réseau Distribution France (GrDF)**

d'approuver la convention cadre nationale « pour occupation domaniale portant sur l'installation et l'hébergement d'équipement de télérelève en hauteur » et d'autoriser Madame la Présidente à la signer.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2014-191 : Eau potable**  
**Règlement et contrat d'abonnement au service public - Révision**

d'adopter à compter du 1er janvier 2015 :

le nouveau règlement, nommé « Règlement de service d'eau potable » et de l'appliquer sur l'ensemble du territoire de Reims Métropole,  
le contrat d'abonnement à passer auprès des nouveaux abonnés au service public de l'eau potable de Reims Métropole.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2014-192 : Vente d'eau en gros à la Commune d'Auménancourt**

d'autoriser Madame la Présidente à signer la convention avec la Commune d'Auménancourt pour la fourniture d'eau en gros.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2014-193 : Vente d'eau en gros à la Communauté de Communes Beine Bourgogne**  
**Avenant 3**

d'autoriser Madame la Présidente à signer l'avenant n°3 à la convention avec la Communauté de Communes Beine Bourgogne pour la fourniture d'eau en gros.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0



**CC-2014-194 : Convention de concession de l'élimination des résidus urbains**  
**Modification des clauses d'intéressement portant sur les recettes**  
**énergétiques**  
**Avenant 35**

d'autoriser Madame la Présidente à signer l'avenant 35 à la convention de concession d'élimination des résidus urbains relatif à la modification des clauses d'intéressement portant sur les recettes thermiques versées par Rémival à Reims Métropole.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2014-195 : Transports Publics Urbains**  
**Contrat de concession des transports publics urbains**  
**Règlement d'exploitation**

d'approuver le règlement d'exploitation produit le 3 octobre 2014 par la société MARS, de préciser que ce document sera affiché dans les locaux du concessionnaire réservés à l'accueil du public.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2014-196 : Organismes extérieurs**  
**Représentation de Reims Métropole**  
**Désignations - Modifications**

de renoncer à l'unanimité au scrutin secret pour ces désignations,  
de désigner Mme Michelle LARRERE en qualité de conseillère communautaire appelée à siéger au sein de la 4e commission, Services à la population,  
de désigner Mme Michelle LARRERE pour le représenter au sein du SIABAVE,  
de désigner Mme Michelle LARRERE membre suppléant pour le représenter au sein du Conseil d'Administration du Collège Trois-Fontaines,  
de désigner Mme Bernadette MARCHAND pour représenter Reims Métropole au sein du Conseil d'Administration de Reims Habitat, en qualité de personne qualifiée en matière d'urbanisme, de logement, d'environnement et de financement de ces politiques n'ayant pas la qualité d'élus de Reims Métropole.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2014-197 : Reims Métropole**  
**Conseil communautaire**  
**Règlement intérieur**

d'adopter le nouveau règlement intérieur du Conseil communautaire.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2014-198 : Transfert du secrétariat Commission de Réforme et Comité Médical  
Convention avec le Centre de Gestion de la Marne**

d'autoriser Madame la Présidente à signer la convention d'adhésion d'une durée de trois ans au centre de gestion de la Fonction Publique Territoriale de la Marne.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2014-199 : Actualisation des frais de fonctionnement des mises à disposition des  
services  
Syndicat mixte de transport suburbain de Reims**

d'actualiser le montant du remboursement par le syndicat mixte de transport à Reims Métropole, au titre de la mise à disposition des services de cette dernière pour l'année 2014, comme suit :  
25 % d'un Equivalent Temps Plein (ETP), soit 18 999 €, valeur 2014.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2014-200 : Etat des emplois  
Modifications**

de modifier l'état des emplois par la création et la suppression de grades et d'emplois, comme suit :

transformer l'emploi de journaliste territorial contractuel vacant en emploi de journaliste rédacteur contractuel dont l'occupant sera rémunéré sur la base de l'indice majoré du 1er échelon du grade d'attaché territorial et bénéficiera d'un régime indemnitaire correspondant à celui d'un attaché territorial responsable de secteur,

transformer des postes d'adjoint technique en postes d'adjoint administratif afin de mettre en adéquation le grade détenu par les agents avec le grade du poste (régularisations),

supprimer, dans l'intérêt du service public, un poste d'ingénieur territorial directeur de projet des systèmes d'information au pôle ressources, dont les missions ne se justifient plus en raison de l'évolution de nos organisations,

supprimer, au pôle du développement économique, urbain et culturel, le poste d'ingénieur chargé(e) de mission Reims 2020 contractuel vacant à la suite de la fin de contrat de son occupant,

modifier un emploi détenu par un agent non titulaire pour tenir compte de son évolution de carrière.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2014-201 : Usine et terrain sis à Prunay  
Acquisition et bail emphytéotique à la société Aérolean  
Délibération Modificative**

d'autoriser l'acquisition par Reims Métropole d'un ensemble immobilier et un terrain situés à Prunay, le long de l'aérodrome, cadastrés section ZL numéros 34 à 40, 51 à 53, 55, 86 et section ZK numéros 61, 63, 66 et 56, pour une surface totale de 10ha 67a 57ca au prix de 2.490.000 € HT et des frais de notaire estimés à 35.000 €,

d'autoriser la signature d'un bail emphytéotique avec la société Aérolean, d'une durée de 25 ans, moyennant un loyer annuel de 45.000 € HT réévaluable tous les ans, avec obligation de réaliser des travaux de rénovation de l'usine, sur les parcelles bâties sises à Prunay, cadastrées section

ZL numéros 34 à 40, 51 à 53, 55, 86 et section ZK numéros 61, 63, 66 pour 5ha 59a 47ca,  
d'autoriser la signature d'une servitude de passage consentie par Agencia au profit de Reims  
Métropole sur la parcelle cadastrée section ZL n°33 ,  
d'opter pour l'assujettissement à la TVA de la partie de l'opération couverte par le bail  
emphytéotique,  
d'autoriser la signature de tous actes et pièces nécessaires à ces opérations.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 73, Contre : 0, Abstention : 0, NPPV : Jean-Pierre BELFIE, Benjamin DEVELEY, Alain LESCOUET, Nathalie MIRAVETE, Arnaud ROBINET, Jean-Marc ROZE, Catherine VAUTRIN, Vincent VERSTRAETE, Alain WANSCHOOOR

**CC-2014-202 : Aéroport Reims-Champagne**  
**Concession d'un terrain à Monsieur et Madame Gilles PONCIN**  
**Substitution au profit de Monsieur et Madame Jean-Michel LEFEVRE**  
**Avenant 6**

d'autoriser Madame la Présidente à signer un avenant de substitution de Monsieur et Madame Jean-Michel LEFEVRE à Monsieur et Madame Gilles PONCIN dans les charges et conditions du contrat de concession du 29 octobre 1990 et ses avenants subséquents.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2014-203 : Marchés avec le groupe ELABOR**  
**Remise de pénalités**

d'accorder une remise de pénalités au Groupe Elabor :

- CF4-M3-03 : application d'une pénalité de 250 €, remise de 1 650 € correspondant à la période d'adaptation technique,
- CF4-M3-04 : application d'une pénalité de 1 850 €, remise de 200 € correspondant à une journée de retard,
- CF4-M3-05 : 6 450 € HT : application d'une pénalité de 2 700 € correspondant à 21 % du montant du marché HT, soit une remise de 3 750 €.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2014-204 : Délégation du Conseil Communautaire au Bureau et à la Présidente**  
**Compte-rendu**

de prendre acte du compte-rendu des décisions prises par Madame la Présidente en vertu des délégations que le conseil lui a accordées.

Étaient représenté(e)s : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Dominique DELOUETTE par Patrick BEDEK, Alban DOMINICY par Didier HOUDELET, Jean-Pierre FORTUNE par Catherine VAUTRIN, Emmanuel HENON par Alain WANSCHOOOR, Stéphane JOLY par Patricia GRAIN, Véronique MARCHET par Cédric CHEVALIER, Dominique PERIN NETZER par Jean MARX, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ  
Votes : Pour : 82, Contre : 0, Abstention : 0

La séance est levée à 20h45

Fait à Reims, le 16 décembre 2014



**Catherine VAUTRIN**  
**Présidente de Reims Métropole**