

CONSEIL COMMUNAUTAIRE
SEANCE DU JEUDI 5 FÉVRIER 2015

COMPTE RENDU

Le jeudi 5 février 2015 à dix-huit heures trente, le Conseil Communautaire régulièrement convoqué par lettre ou courriel du vendredi 30 janvier 2015, assortis de l'ordre du jour et des notes explicatives de synthèse, conformément aux articles L. 2121-10 à L. 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni à l'Hôtel de Ville sous la présidence de Mme Catherine VAUTRIN, Présidente de Reims Métropole.

Mme Catherine VAUTRIN, M. Xavier ALBERTINI, M. Jacques AMMOURA, M. Patrice BARRIER, Mme Sylvie BEAUFORT, Mme Valérie BEAUVAIS, M. Patrick BEDEK, M. Jean-Pierre BELFIE, M. Maurice BENOIST, M. Dominique BERGER, Mme Saida BERTHELOT, M. Gilles BORCK, Mme Evelyne BRUSCHI, M. David CHATILLON, M. Cédric CHEVALIER, Mme Nathalie CHILD, Mme Gaëlle CLEMENT, Mme Virginie COEZ, Mme Catherine COUTANT, Mme Dominique DELOUETTE, M. Benjamin DEVELEY, M. Alban DOMINICY, Mme Touria DOUAH, Mme Marie-Thérèse DRACHE, M. Thomas DUBOIS, Mme Kim DUNTZE, Mme Fatima EL HAOUSSINE, Mme Nadine FERON, M. Jean-François FERRANDO, M. Jean-Pierre FORTUNE, M. Jean-Louis GADRET, M. Pierre GEORGIN, Mme Isabelle GERARD, Mme Anne-Marie GERMAIN, Mme Carole GODIN, Mme Patricia GRAIN, M. Emmanuel HENON, M. Alain HIRAUT, M. Didier HOUDELET, M. Jean-Claude HURTEAUX, M. Stéphane JOLY, M. Pascal LABELLE, Mme Corinne LAINÉ, M. Alain LALOUETTE, M. Bernard LANDUREAU, Mme Michelle LARRERE, M. Cédric LATTUADA, M. Christian LEFEVRE, M. Frédéric LEPAN, M. Alain LESCOUET, Mme Jocelyne LHOTEL, Mme Nathalie MALMBERG, M. Nicolas MARANDON, Mme Véronique MARCHET, Mme Dominique MARCOUX, M. Jean MARX, M. Jean-Claude MEUNIER, Mme Laure MILLER, Mme Orélie MINGOLLA, Mme Nathalie MIRAVETE, M. Franck NOEL, M. Roger PARIS, Mme Dominique PERIN-NETZER, M. Claude PIQUARD, M. Bernard PROUVEZ, M. Eric QUENARD, Mme Evelyne QUENTIN, Mme Chantal RAVIER, M. Arnaud ROBINET, M. Mario ROSSI, M. Jean-Marc ROZE, Mme Amélie SAVART, M. André SECONDE, Mme Marie-Thérèse SIMONET, Mme Virginie TAMBOUR, Mme Sylvie THOURAULT, M. André VAN COMPERNOLLE, Mme Elizabeth VASSEUR, M. Vincent VERSTRAETE, Mme Anne-Marie VION, M. Alain WANSCHOOR, Mme Frédérique WATEAU.

Secrétaire :

Arnaud ROBINET

Vice Secrétaire :

David CHATILLON

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, décide :

CC-2015-1 : Association Invest In Reims
Convention pluriannuelle d'objectifs 2015-2017

d'autoriser Madame la Présidente à signer une convention pluriannuelle d'objectifs avec l'Association Invest In Reims pour les années 2015, 2016, et 2017 et de lui attribuer une subvention de 1 050 750 € au titre de l'année 2015.

Était excusé : Jean-François FERRANDO

Étaient représentés : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Bernard LANDUREAU par Catherine VAUTRIN, Véronique MARCHET par Mario ROSSI, Nathalie MIRAVETE par Jean-Marc ROZE, Chantal RAVIER par Evelyne QUENTIN, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 63, Contre : 0, Abstention : 8

NPPV : Xavier ALBERTINI, Jean-Pierre BELFIE, David CHATILLON, Jean-Pierre FORTUNE, Emmanuel HENON, Didier HOUDELET, Alain LESCOUET, Arnaud ROBINET, André VAN COMPERNOLLE, Catherine VAUTRIN

CC-2015-2 : Université de Reims Champagne-Ardenne
Refondation des campus universitaires rémois
Constitution de l'équipe projet
Convention portant co-financement

d'autoriser Madame la Présidente à signer une convention avec l'Université Reims Champagne-Ardenne, la Région Champagne-Ardenne et la Caisse des Dépôts et Consignations portant co-financement d'aide à la constitution de l'équipe projet dédiée à la refondation des campus universitaires rémois,

d'attribuer une subvention de 39 500 € en fonctionnement à l'Université de Reims Champagne-Ardenne.

Était excusé : Jean-François FERRANDO

Étaient représentés : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Bernard LANDUREAU par Catherine VAUTRIN, Véronique MARCHET par Mario ROSSI, Nathalie MIRAVETE par Jean-Marc ROZE, Chantal RAVIER par Evelyne QUENTIN, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 79, Contre : 0, Abstention : 0

NPPV : Jocelyne LHOTEL, Arnaud ROBINET

CC-2015-3 : Contrat de Redynamisation de Site de Défense (CRSD)
Avenant 2

d'autoriser Madame la Présidente à signer l'avenant n°2 au Contrat de Redynamisation du Site de Défense de l'ex BA 112.

Était excusé : Jean-François FERRANDO

Étaient représentés : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Bernard LANDUREAU par Catherine VAUTRIN, Véronique MARCHET par Mario ROSSI, Nathalie MIRAVETE par Jean-Marc ROZE, Chantal RAVIER par Evelyne QUENTIN, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 73, Contre : 0, Abstention : 8

CC-2015-4 : Programme Local de l'Habitat
Bilan annuel 2013

d'approuver le bilan annuel 2013 de réalisation du PLH 2012-2017 de l'agglomération rémoise, de transmettre ce document aux communes et au représentant de l'Etat dans le département.

Était excusé : Jean-François FERRANDO

Étaient représentés : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Bernard LANDUREAU par Catherine VAUTRIN, Véronique MARCHET par Mario ROSSI, Nathalie MIRAVETE par Jean-Marc ROZE, Chantal RAVIER par Evelyne QUENTIN, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 81, Contre : 0, Abstention : 0

CC-2015-5 : Schéma régional de cohérence écologique de Champagne-Ardenne
Avis

de prendre acte du projet de Schéma Régional de Cohérence Ecologique, comme cadre de référence, laissant aux acteurs locaux, dans le respect de leurs compétences, le soin de les décliner et de les traduire à l'échelle locale,
de prendre acte du caractère indicatif, notamment de la représentation cartographique qui n'est en aucun cas une emprise territoriale,
de poursuivre l'élaboration de la Trame Verte et Bleue de Reims Métropole, déclinaison des orientations du SRCE à l'échelle locale, en tenant compte de l'ensemble des enjeux environnementaux, économiques et sociaux du territoire.

Était excusé : Jean-François FERRANDO

Étaient représentés : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Bernard LANDUREAU par Catherine VAUTRIN, Véronique MARCHET par Mario ROSSI, Nathalie MIRAVETE par Jean-Marc ROZE, Chantal RAVIER par Evelyne QUENTIN, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 81, Contre : 0, Abstention : 0

CC-2015-6 : Transports publics urbains
Contrat de concession
Avenant 11

d'approuver le projet d'avenant 11 et ses annexes,
d'homologuer les tarifs applicables à compter du 1^{er} juillet 2015,
d'autoriser Madame la Présidente à signer l'avenant 11 et à prendre toutes mesures d'exécution dudit avenant.

Était excusé : Jean-François FERRANDO

Étaient représentés : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Pascal LABELLE par Marie-Thérèse SIMONET, Bernard LANDUREAU par Catherine VAUTRIN, Véronique MARCHET par Mario ROSSI, Nathalie MIRAVETE par Jean-Marc ROZE, Chantal RAVIER par Evelyne QUENTIN, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 73, Contre : 8, Abstention : 0

CC-2015-7 : Collecte des déchets
Opération téléthon 2014
Versement d'un don à l'AFM

de faire un don à l'AFM dans le cadre du Téléthon 2014, et plus précisément de la collecte sélective des papiers, à hauteur de 6 794 euros.

Était excusé : Jean-François FERRANDO

Étaient représentés : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Patricia GRAIN par Stéphane JOLY, Pascal LABELLE par Marie-Thérèse SIMONET, Bernard LANDUREAU par Catherine VAUTRIN, Véronique MARCHET par Mario ROSSI, Nathalie MIRAVETE par Jean-Marc ROZE, Chantal RAVIER par Evelyne QUENTIN, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 81, Contre : 0, Abstention : 0

CC-2015-8 : Traitement des Déchets
Déchetteries
Convention de partenariat avec l'association EMMAUS

d'autoriser Madame la Présidente à signer la nouvelle convention de partenariat avec l'association EMMAUS pour l'accueil sur les déchetteries de l'agglomération.

Était excusé : Jean-François FERRANDO

Étaient représentés : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Patricia GRAIN par Stéphane JOLY, Pascal LABELLE par Marie-Thérèse SIMONET, Bernard LANDUREAU par Catherine VAUTRIN, Véronique MARCHET par Mario ROSSI, Nathalie MIRAVETE par Jean-Marc ROZE, Chantal RAVIER par Evelyne QUENTIN, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 81, Contre : 0, Abstention : 0

CC-2015-9 : Office de tourisme de l'agglomération de Reims
Convention d'objectifs 2015

d'autoriser Madame la Présidente à signer la convention d'objectifs 2015 avec l'Office de Tourisme de l'Agglomération de Reims,
d'attribuer à l'Office de Tourisme une subvention d'exploitation de 1 826 850 € au titre de l'année 2015, ainsi qu'une subvention de 22 000 € pour la gestion des haltes nautiques de Sillery et de Reims.

Était excusé : Jean-François FERRANDO

Étaient représentés : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Patricia GRAIN par Stéphane JOLY, Pascal LABELLE par Marie-Thérèse SIMONET, Bernard LANDUREAU par Catherine VAUTRIN, Véronique MARCHET par Mario ROSSI, Nathalie MIRAVETE par Jean-Marc ROZE, Chantal RAVIER par Evelyne QUENTIN, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 53, Contre : 0, Abstention : 0

NPPV : Valérie BEAUVAIS, Patrick BEDEK, Jean-Pierre BELFIE, David CHATILLON, Catherine COUTANT, Benjamin DEVELEY, Touria DOUAH, Thomas DUBOIS, Kim DUNTZE, Nadine FERON, Jean-Pierre FORTUNE, Pierre GEORGIN, Alain HIRAUULT, Didier HOUDELET, Pascal LABELLE, Bernard LANDUREAU, Frédéric LEPAN, Alain LESCOUET, Jocelyne LHOTEL, Nathalie MALMBERG, Laure MILLER, Roger PARIS, Dominique PERIN NETZER, Arnaud ROBINET, Mario ROSSI, Sylvie THOURAULT, Catherine VAUTRIN, Anne-Marie VION

CC-2015-10 : Instances SCI Clipsy
Protocole transactionnel

d'accepter le principe du recours à la transaction entre Reims Métropole et la SCI CLIPSY,
d'autoriser Madame la Présidente à transiger et à proposer la conclusion d'un protocole transactionnel,
d'habiliter Madame la Présidente à signer tous documents permettant de concrétiser ce protocole transactionnel.

Était excusé : Jean-François FERRANDO

Étaient représentés : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Patricia GRAIN par Stéphane JOLY, Pascal LABELLE par Marie-Thérèse SIMONET, Bernard LANDUREAU par Catherine VAUTRIN, Véronique MARCHET par Mario ROSSI, Nathalie MIRAVETE par Jean-Marc ROZE, Chantal RAVIER par Evelyne QUENTIN, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 81, Contre : 0, Abstention : 0

CC-2015-11 : Office de Tourisme de l'Agglomération de Reims
Acquisition de bureaux 1er étage rue Rockefeller
et box de parking rue Chanzy
Garantie d'emprunt

d'accorder sa garantie dans la limite de 50 %, à l'Office de Tourisme de l'Agglomération de Reims pour le remboursement de l'emprunt de 600 000 €, que cet organisme envisage de contracter auprès de la Caisse d'Epargne pour financer l'acquisition de bureaux et d'un box de parking.

d'autoriser Madame la Présidente :

- à signer avec le représentant accrédité de l'Office de Tourisme de l'Agglomération de Reims, une convention sauvegardant les intérêts de Reims Métropole et définissant les obligations des parties pendant la durée de la convention,
- à intervenir au contrat de prêt passé entre l'établissement prêteur et l'Office de Tourisme de l'Agglomération de Reims.

Était excusé : Jean-François FERRANDO

Étaient représentés : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Patricia GRAIN par Stéphane JOLY, Pascal LABELLE par Marie-Thérèse SIMONET, Bernard LANDUREAU par Catherine VAUTRIN, Véronique MARCHET par Mario ROSSI, Nathalie MIRAVETE par Jean-Marc ROZE, Chantal RAVIER par Evelyne QUENTIN, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 52, Contre : 0, Abstention : 0

NPPV : Valérie BEAUVAIS, Patrick BEDEK, Jean-Pierre BELFIE, David CHATILLON, Catherine COUTANT, Benjamin DEVELEY, Touria DOUAH, Thomas DUBOIS, Kim DUNTZE, Nadine FERON, Jean-Pierre FORTUNE, Pierre GEORGIN, Alain HIRAUULT, Didier HOUDELET, Pascal LABELLE, Bernard LANDUREAU, Frédéric LEPAN, Alain LESCOUET, Jocelyne LHOTEL, Nathalie MALMBERG, Laure MILLER, Roger PARIS, Dominique PERIN NETZER, Arnaud ROBINET, Mario ROSSI, Sylvie THOURAULT, Catherine VAUTRIN, Vincent VERSTRAETE, Anne-Marie VION

CC-2015-12 : Université de Reims Champagne-Ardenne
CROUS - Reims habitat Champagne-Ardenne
Collèges
Représentation de Reims Métropole
Modification

de renoncer au scrutin secret pour la désignation des représentants,
de désigner, sauf cas particuliers, pour la durée du mandat, les représentants appelés à siéger au sein des conseils d'administration de l'Université de Reims Champagne-Ardenne et du CROUS, comme suit :

Etablissement/organisme	Représentation de Reims Métropole	Désignation
URCA	Conseil d'Administration : 1 représentant titulaire, 1 représentant suppléant	M. Jean-Pierre BELFIE, titulaire Mme Véronique MARCHET, suppléante
CROUS Centre régional des œuvres universitaires et scolaires de Reims Champagne-Ardenne	Conseil d'administration : 1 titulaire 1 suppléant	Mme Véronique MARCHET, titulaire M. Jean-Pierre BELFIE, suppléant

de désigner M. Philippe SALMON pour le représenter au sein du Conseil d'Administration de Reims habitat, en qualité de représentant élu d'une collectivité territoriale ou EPCI du ressort de compétence de Reims habitat, hors Reims Métropole.

de confirmer les désignations suivantes pour l'ensemble des collèges de l'agglomération :

Collèges	Conseil d'Administration : - 1 représentant titulaire - 1 représentant suppléant	FRANÇOIS LEGROS : Mme Elizabeth VASSEUR, titulaire Mme Fatima EL HAOUSSINE, suppléante PAUL FORT : Mme Virginie TAMBOUR, titulaire M. Mario ROSSI, suppléant ROBERT SCHUMAN : Mme Orélie MINGOLLA, titulaire Mme Touria DOUAH, suppléante COLBERT : Mme Catherine COUTANT, titulaire M. Alban DOMINICY, suppléant UNIVERSITE : M. Didier HOUDELET, titulaire M. David CHATILLON, suppléant TROIS FONTAINES : M. Benjamin DEVELEY, titulaire Mme Michelle LARRERE, suppléante MARYSE BASTIE : Mme Anne-Marie VION, titulaire Mme Marie-Thérèse SIMONET, suppléante
----------	--	---

		<p>PIERRE BROSSOLETTE : M. Jacques AMMOURA, titulaire M. Franck NOEL, suppléant</p> <p>GEORGES BRAQUE : Mme Touria DOUAH, titulaire M. Claude PIQUARD, suppléant</p> <p>SAINT-REMI M. Jean-Marc ROZE, titulaire Mme Catherine COUTANT, suppléante</p> <p>JOLIOT CURIE : M. Alban DOMINICY, titulaire M. Didier HOUDELET, suppléant</p> <p>PAULETTE BILLA : Mme Marie-Thérèse DRACHE, titulaire M. Maurice BENOIST, suppléant</p> <p>PIERRE DE COUBERTIN : Mme Dominique MARCOUX, titulaire Mme Virginie TAMBOUR, suppléante</p>
--	--	---

Était excusé : Jean-François FERRANDO

Étaient représentés : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Patricia GRAIN par Stéphane JOLY, Pascal LABELLE par Marie-Thérèse SIMONET, Bernard LANDUREAU par Catherine VAUTRIN, Véronique MARCHET par Mario ROSSI, Nathalie MIRAVETE par Jean-Marc ROZE, Chantal RAVIER par Evelyne QUENTIN, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 81, Contre : 0, Abstention : 0

CC-2015-13 : Mise à disposition des services de Reims Métropole au profit du Syndicat Mixte du Nord Rémois

d'autoriser la perception par Reims Métropole des frais inhérents à la mise à disposition de son personnel pour le compte du Syndicat mixte du Nord Rémois pour l'exercice 2014 à hauteur de 8 181 €,
de signer une nouvelle convention de mise à disposition pour 2015 et 2016.

Était excusé : Jean-François FERRANDO

Étaient représentés : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Patricia GRAIN par Stéphane JOLY, Pascal LABELLE par Marie-Thérèse SIMONET, Bernard LANDUREAU par Catherine VAUTRIN, Véronique MARCHET par Mario ROSSI, Nathalie MIRAVETE par Jean-Marc ROZE, Chantal RAVIER par Evelyne QUENTIN, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 81, Contre : 0, Abstention : 0

CC-2015-14 : Etat des emplois Modifications

de modifier l'état des emplois par la création et la suppression de grades et d'emplois, comme suit :

- modifier des emplois détenus par des agents non titulaires afin de tenir compte de leur évolution de carrière :
 - l'occupant de l'emploi d'ingénieur déplacements – cellule mobilités sera rémunéré sur la base de l'indice majoré du 3e échelon du grade d'ingénieur territorial et continuera de bénéficier d'un régime indemnitaire correspondant à celui d'un ingénieur territorial responsable de secteur,
 - l'occupant de l'emploi d'ingénieur automaticien des sites industriels sera rémunéré sur la base de l'indice majoré du 3e échelon du grade d'ingénieur territorial et continuera de

bénéficiaire d'un régime indemnitaire correspondant à celui d'un ingénieur territorial responsable de secteur,

- transformer, à la direction des ressources humaines, au service emplois et compétences, deux postes d'adjoint administratif en postes de rédacteur territorial en vue de nommer des agents dont les missions relèvent de la catégorie B.

Était excusé : Jean-François FERRANDO

Étaient représentés : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Patricia GRAIN par Stéphane JOLY, Pascal LABELLE par Marie-Thérèse SIMONET, Bernard LANDUREAU par Catherine VAUTRIN, Véronique MARCHET par Mario ROSSI, Nathalie MIRAVETE par Jean-Marc ROZE, Chantal RAVIER par Evelyne QUENTIN, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 81, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2015-15 : Cession à la SARL LG IMMO
d'un ensemble immobilier sis à Reims 23 rue Hincmar**

d'autoriser la cession à la SARL LG IMMO, représentée par Monsieur LECUYER, gérant, ou à toute autre personne physique ou morale qu'elle entendrait se substituer, d'un ensemble immobilier, cadastré section IK n°580, situé 23 rue Hincmar à Reims, libre de toute occupation, au prix de 470 000 €,

d'autoriser la signature de tout acte se rapportant à la présente vente,

d'autoriser l'insertion, tant dans le compromis de vente que dans l'acte authentique à intervenir, d'une clause de complément de prix, précisant qu'en cas de revente, dans son état initial, à un prix où valeur supérieure au prix stipulé dans son acte d'acquisition, l'acquéreur versera à la collectivité un complément de prix correspondant à 30 % de la plus-value réalisée,

d'autoriser l'acquéreur à déposer toute demande administrative ou d'urbanisme sur l'immeuble situé 23 rue Hincmar à Reims, et à procéder aux études nécessaires sur ledit immeuble, de faire supporter à l'acquéreur les frais de notaire et autres conseils afférents à la vente.

Était excusé : Jean-François FERRANDO

Étaient représentés : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Patricia GRAIN par Stéphane JOLY, Pascal LABELLE par Marie-Thérèse SIMONET, Bernard LANDUREAU par Catherine VAUTRIN, Véronique MARCHET par Mario ROSSI, Nathalie MIRAVETE par Jean-Marc ROZE, Chantal RAVIER par Evelyne QUENTIN, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 81, Contre : 0, Abstention : 0

**CC-2015-16 : Délégation du Conseil Communautaire au Bureau et à la Présidente
Compte-rendu**

de prendre acte du compte-rendu des décisions prises par Madame la Présidente et le Bureau communautaire en vertu des délégations que le conseil leur a accordées.

Était excusé : Jean-François FERRANDO

Étaient représentés : Virginie COËZ par Nathalie MALMBERG, Patricia GRAIN par Stéphane JOLY, Pascal LABELLE par Marie-Thérèse SIMONET, Bernard LANDUREAU par Catherine VAUTRIN, Véronique MARCHET par Mario ROSSI, Nathalie MIRAVETE par Jean-Marc ROZE, Chantal RAVIER par Evelyne QUENTIN, Arnaud ROBINET par Xavier ALBERTINI, Frédérique WATEAU par Bernard PROUVEZ

Votes : Pour : 81, Contre : 0, Abstention : 0

La séance est levée à 20h10

Fait à Reims, le 6 février 2015



**Catherine VAUTRIN
Présidente de Reims Métropole**